



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14, dana 2. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

1. Određuje se nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14 radi naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu.
2. Nalaže se registru Trgovačkog suda u Osijeku, u sudski registar upisati stečajnu masu dužnika iza ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14
 - stečajna masa iza ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14
 - stečajni upravitelj stečajne mase Perica Martinović, Osijek, K. A. Stepinca 35, OIB 29538074286.
3. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišno-knjižnom odjelu Zagreb izvršiti upis u zemljišne knjige nastavljanje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14 na nekretnini upisanoj u :

zk.ul. 194, kč.br. 442, k.o. Grad Zagreb, koja je vodi kao društveno vlasništvo u ZK tijelu III-7, suvlasnički dio 24/192 uknjižen sa pravom korištenja Đuro Salaj d.d. Vinkovci.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 13 St-52/08-197 od 14.5.2008., zaključen je stečajni postupak nad dužnikom ĐURO SALAJ d.d. za proizvodnju kože i krznene konfekcije u stečaju Vinkovci, J. J. Lovrečića 14.

Nakon zaključenja stečajnog postupka dana 14.5.2020. Josip Lešić u svojstvu vlasnika trgovačkog obrta Planika Županja dostavio je podnesak sudu kojim zahtijeva upis

stečajne mase u sudski registar pojašnjavajući da je dana 8.1.1996. sklopljen ugovor između Trgovačkog obrta Planika Županja i stečajnog dužnika Đuro Salaj d.d. kojim je poslovni prostor u Zagrebu, Ilica 80, dan Trgovačkom obrtu Planika koji je već bio u posjedu tog poslovnog prostora na korištenje sa pravom prvokupa i plodouživanje na 50 godina te da je Trgovački obrt Planika cijelo vrijeme u posjedu istog a kako je jedini način za upis vlasništva u zemljišne knjige podnošenje tužbe protiv zemljišno knjižnog vlasnika odnosno dužnika Đuro Salaj d.d. predlaže da se u sudski registar upiše stečajna masa iza Đuro Salaj d.d. Vinkovci, uz podnesak prilaže Ugovor.

Sud je dostavio predmetni podnesak kako bi se o istom očitovao stečajni upravitelj Perica Mitrović koji je sudu dostavio očitovanje 7.6.2020. u kojemu ukazuje da je na temelju predmetnog zahtjeva Josipa Lešić te uvidom u priloženi ugovor od 8.1.1996. te uvidom u zk. izvadak broj 194 k.o. Grad Zagreb utvrdio da je na nekretnini k.č.br. 442 koja se vodi kao društveno vlasništvo, u zk. tijelu III – 7. suvlasnički dio 24/192 uknjižen sa pravom korištenja Đuro Salaj d.d. Vinkovci, kako se nesporno radi o naknadno pronađenoj imovini stečajnog dužnika i koja će se nakon upisa vlasništva u zemljišnim knjigama unovčiti a potom da će se izvršiti naknadna dioba te predlaže da sud temeljem čl. 289. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) donese rješenje kojim će se odrediti nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Đuro Salaj d.d. Vinkovci te naložiti sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upis stečajne mase iza Đuro Salaj d.d. Vinkovci te upis stečajnog upravitelja stečajne mase Pericu Mitrović.

Na prijedlog stečajnog upravitelja, primjenom članka 289. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) riješeno je kao pod točkom 1. izreke ovog rješenja. Daljnjom primjenom članka 289. stav 4. i 5. Stečajnog zakona riješeno je kao pod točkom 2. izreke ovog rješenja.

U Osijeku 2. srpanj 2020.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **17897-4b2c6**

Kontrolni broj: **0855e-b6c6b-c9db8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.